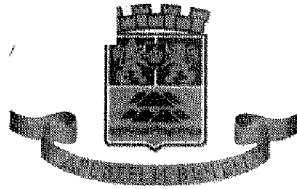


До
ПК - ОБВБВ
ПК - ОБССА
ПК - ПК

8.02.2024г.

Общински съвет - Пловдив
Вх. № 24X1-41
07.02.2024г.



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Община Пловдив

4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

пл. Стефан Стамболов 1
N: 24 ПОБС-33
от 07.02.2024 15:16
Проверка на plovdiv.bg
Код : P1J32B6DE89

ДО
Г-Н АТАНАС УЗУНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ КОСТАДИН ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Относно: Предоставяне за управление на ДГ „Каменица“ сграда с идентификатор 56784.523.1164.4 – частна общинска собственост съгласно АЧОС № 2271/31.01.202г., находяща се в гр. Пловдив, ул. „Хан Аспарух“ № 57, застроена площ 994 кв. м., закриване на втори и трети адрес на детската градина, откриване на нов втори адрес и разкриване на три нови групи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Настоящото предложение се внася на Вашето внимание по повод предоставяне за управление на ДГ „Каменица“ сграда с идентификатор 56784.523.1164.4 – частна общинска собственост съгласно АЧОС № 2271/31.01.202г., находяща се в гр. Пловдив, ул. „Хан Аспарух“ № 57, застроена площ 994 кв. м., закриване на втори адрес на ДГ „Перуника“ на ул. „Лъджене“ № 13, закриване на втори и трети адрес на ДГ „Каменица“, на бул. „Цар Борис III Обединител“ № 145 и № 147, откриване на нов втори адрес на ДГ „Каменица“, на ул. „Лъджене“ № 13, както и разкриване на три нови групи на новия втори адрес.

ДГ „Каменица“ е с 6 групи, като 4 групи (102 деца) са на първи адрес, 1 група (21 деца) на втори и 1 група (19 деца) на трети адрес. Групите на втори и трети адрес са в подблокови помещения. По възрастов показател групите на ДГ „Каменица“ са 1 първа, 1 втора и 3 трети групи.

През 2020 г. Община Пловдив спечели проект „Реконструкция, преустройство и изграждане на образователна инфраструктура в 2 детски градини в гр. Пловдив“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., в рамките на който се изгради нова сграда на ДГ „Каменица“ на мястото на съществуващата на ул. „Хан Аспарух“ №57, с повишен капацитет - 6 групи. За да се осигури функционирането на недвижимия имот като детска градина, е необходимо същият да бъде предоставен за управление на ДГ „Каменица“, като се промени предназначението на собствеността от частна в публична. След влизане в експлоатация на сградата се предвижда съществуващите 6 групи да се преместят на основния адрес на ул. „Хан Аспарух“ № 57. След преместването ще се освободят помещенията на подблоковите групи на втори и трети адрес на детската градина. Предвид това, че същите не отговарят на изискванията на Наредба № 3 за здравните изисквания към детските градини и неравностойните условия за отглеждане и възпитание на децата в пригодени подблокови пространства спрямо връстниците им в типови сгради, е планирано същите да бъдат закрити. Същевременно възниква необходимостта за нови места за обхващане на деца, подлежащи на задължително предучилищно образование през учебна 2024/2025 г.

В тази връзка и с оглед постигане на ефективност и целесъобразност в управлението на детското заведение предлагам втори адрес на ДГ „Перуника“, на ул. „Лъджене“ № 13, поземлен имот с идентификатор 56784.520.1297 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин и двадесет точка хиляда двеста деветдесет и седем) да бъде определен като втори адрес на ДГ „Каменица“. След влизане в сила на промяната във втория адрес на образователната институция ще бъдат обявени допълнително свободни места за още 3 групи.

Предвид изложеното по-горе и на основание чл. 21, ал. 1, т.8, т. 23 и ал. 2 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА и чл. 310, ал. 5, чл.313, ал.1, т. 3, 314, ал. 4 и ал. 5 от ЗПУО и чл. 10 от Наредба № 9 от 19 август 2016 г. за институциите в системата на предучилищното и училищното образование, чл. 3, ал. 2, т. 3 във вр. с чл. 6, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС във връзка с чл. 302, ал.1 от ЗПУО, предлагам Общински съвет – Пловдив да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Дава съгласие безвъзмездно да бъде предоставен за управление на ДГ „Каменица“ следния недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Хан Аспарух“ № 57 – частна общинска собственост съгласно АЧОС № 2271/31.01.2024 г., с идентификатор 56784.523.1164.4 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин двадесет и три точка хиляда сто шестдесет и четири точка четири), с площ от 994 кв. м. (деветстотин деветдесет и четири квадратни метра), брой етажи: 2 (два) с предназначение: сграда за детско заведение.

II. 1. Обявява недвижим имот – общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Хан Аспарух“ № 57, представляващ сграда с идентификатор 56784.523.1164.4 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин двадесет и три точка хиляда сто шестдесет и четири точка четири), с площ от 994 кв.м. (деветстотин

деветдесет и четири квадратни метра), брой етажи: 2 (два) с предназначение: сграда за детско заведение за **публична общинска собственост**.

2. След влизане в сила на настоящето решение да се изготви акт за публична общинска собственост.

III. Дава съгласие за закриване на втори адрес на ДГ Перуника, на ул. „Лъджене“ № 13, АЧОС № 1591/11.09.2014 г., поземлен имот с идентификатор 56784.520.1297 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин и двадесет точка хиляда двеста деветдесет и седем) по кадастрална карта и кадастралните регистри, с площ от 1658 (хиляда шестстотин петдесет и осем) кв. м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, за който поземлен имот е отреден УПИ XIV (четиринадесет) – детска градина, кв. 523 (петстотин двадесет и три) по Плана на първа градска част – Пловдив, ведно с построената в него сграда.

IV. Дава съгласие за закриване на втори адрес на ДГ „Каменица“, на бул. „Цар Борис III Обединител“ № 145, АЧОС № 750/20.11.2001 г., помещение в южната част на първия етаж на жилищен блок по проект – занималня, със застроена площ от 158.22 кв. м. и 6,72 % ид.ч. на пететажен жилищен блок с пл. №1542, кв.338 по плана на III гр.ч., одобрен със Заповед № 617/21.06.1984 г. и изба №5 -6,72кв. м.

V. Дава съгласие за закриване на трети адрес на ДГ „Каменица“, на бул. „Цар Борис III Обединител“ № 147, АЧОС № 755/05.12.2001 г., помещение в югоизточната част на първия етаж на жилищен блок по проект – занималня, със застроена площ от 154.54 кв. м. и 7,56 % ид.ч. на пететажен жилищен блок с пл. №1552, кв.337 по плана на III гр.ч., одобрен със Заповед № 617/21.06.1984 г. и изба - 16,32кв. м.

VI. Дава съгласие за откриване на нов втори адрес на ДГ „Каменица“, на ул. „Лъджене“ №13, АЧОС № 1591/11.09.2014 г., поземлен имот с идентификатор 56784.520.1297 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин и двадесет точка хиляда двеста деветдесет и седем) по кадастрална карта и кадастралните регистри, с площ от 1658 (хиляда шестстотин петдесет и осем) кв. м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, за който поземлен имот е отреден УПИ XIV (четиринадесет) – детска градина, кв. 523 (петстотин двадесет и три) по Плана на първа градска част – Пловдив, ведно с построената в него сграда.

VII. Дава съгласие на новия втори адрес на ДГ „Каменица“, на ул. „Лъджене“ № 13, да бъдат разкрити 3 нови групи за учебната 2024/2025г.

VIII. Да се възложи на Кмета на Община Пловдив изпълнението на настоящото решение, като издаде заповед съгласно чл. 310, ал. 5 и чл. 321 от ЗПУО и я обнародва в Държавен вестник.

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание чл. 21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 във връзка с чл.17, ал.1, т.3 от ЗМСМА и чл.310, ал. 5, чл. 313, ал. 1, т. 3, 314, ал. 4 и ал. 5 от ЗПУО и чл. 10 от Наредба № 9 от 19 август 2016 г. за институциите в системата на предучилищното и училищното образование, чл. 3, ал. 2, т. 3 във вр. с чл. 6, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС във връзка с чл. 302, ал.1 от ЗПУО, и като се взе предвид, че използването на

капацитета на новооткритата сграда на ул. „Хан Аспарух“ № 57 на ДГ „Каменица“ и получаването на финансов ресурс за функционирането ѝ ще даде възможността да се удовлетвори нарасналата нужда от места в детските градини в интерес на децата, техните семейства и в обществена ползва.

Приложения:

1. *Акт за общинска собственост – 4 бр.*

С уважение,

КОСТАДИН ДИМИТРОВ
Кмет на Община Пловдив

